

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	3,000円

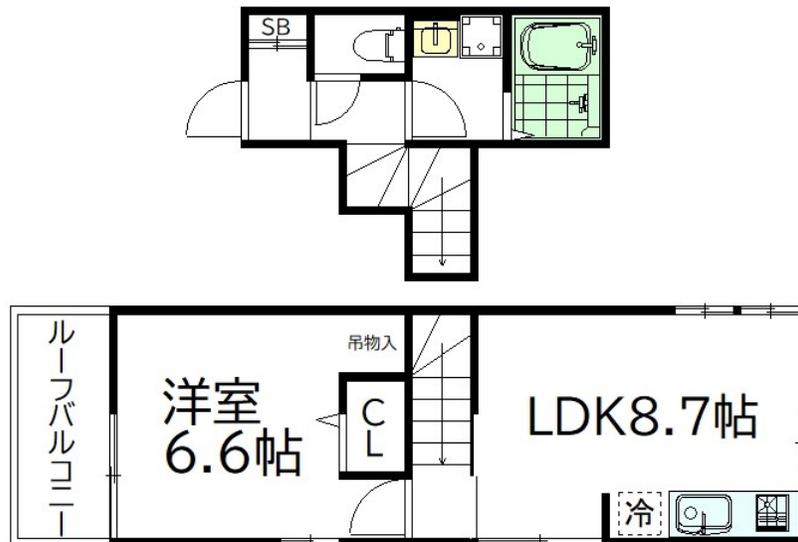
## 代田橋、明大前エリア、耐震性の高いミサワホー

2面採光, 3面採光, メゾネット, 角住戸, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 制震構造, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マートリエ 202号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原1丁目57-3		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩4分 京王線 明大前駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.6畳) LDK(8.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	40.36㎡	向き	西
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン2台,		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 86,900円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料等総額の50% 毎月: 賃料等総額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月2日

No.0000011090



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

### フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%