

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	3,000円

2面採光,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アビデ・サンパティック 203号室		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺南町5丁目3-1		
交通	中央・総武線各停 吉祥寺駅 徒歩10分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	42.84㎡	向き	南
築年月	1989年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, エアコン, キッチンに窓, クローゼット, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 24Hサポート: 22,000円 [備考] サニタリーパック33,000円~		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料等総額50% 毎月: 賃料等総額1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月21日

No.11787

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%