

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	6,000円

オートロック,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	La Poire 宮前 102号室		
物件所在地	東京都杉並区宮前 3丁目31-21		
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩15分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	24㎡	向き	
築年月	2005年1月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, エアコン, エアコン全室, クローゼット, シャッター, シャワー付洗面台, シュ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 クリーニング費: 55,000円 [月次費用] SHMマイパ-ト24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 33,000円 (税込) 月: 家賃等総額 2%		
備考	地域密着・創業40年- ~きっと見つかる、いいお部屋~ 人気の大手ハウスメーカー提携(積水ハウス・旭化成・ミサワホーム・トヨタホーム・三井ホーム等) 自社管理、弊社のための紹介物件も多数お取り扱いあり。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月8日

No.11780

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町 1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%