

FOR RENT

賃料	管理費等
162,000円	5,000円

ワイドバルコニー,振り分け,全室南西向き,通風良好,陽当たり良好,耐火構造,耐震構造,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレミールフジA棟 102号室		
物件所在地	東京都杉並区久我山 4丁目30-21		
交通	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩4分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	60.06㎡	向き	南西
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年4月4日
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 マイコンシェルクラブ: 18,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用¥85,800(税込)は借主負担です。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 子供可		
保証会社	必須 利用料: 賃料総額の50% 更新時: 2万円(2年毎)		
備考	大手ハウスメーカー提携(積水ハウス・旭化成・ミサワホーム・トヨタホーム・三井ホーム等) 自社管理、弊社のみで紹介物件も多数お取り扱いしております! 総合仲介不動産なのでその他ネットに掲載されている物件も全てご紹介可能です。 初期費用・諸条件・物件詳細等もお気軽にお問合せください。 ご来店の際にはお部屋探しの流れなど1からご説明致しますので初めての方でもお気軽にお越しください。		

情報更新日2026年2月12日

No.11625

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%