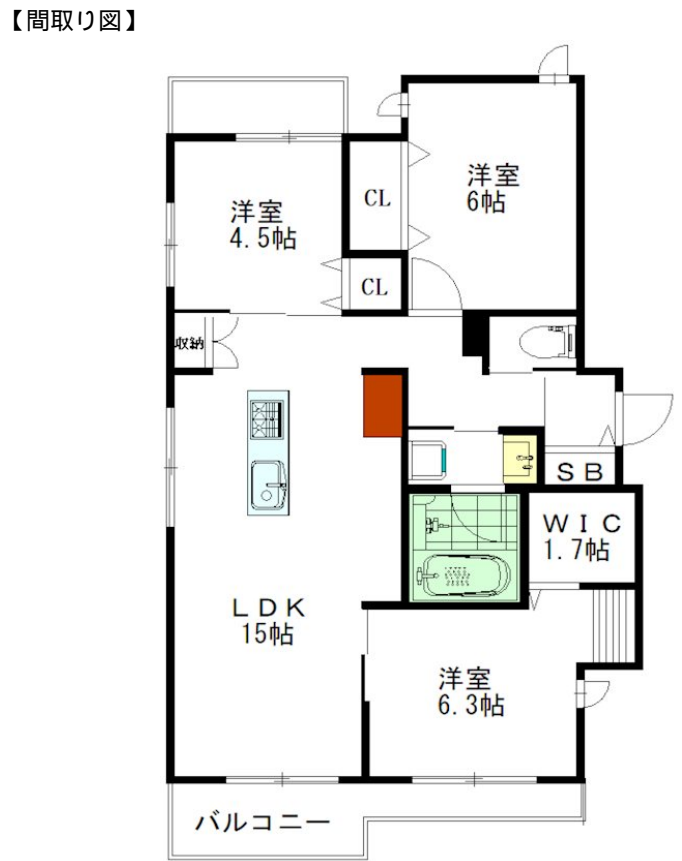


# FOR RENT

賃料	管理費等
295,000円	7,000円

1フロア2住戸, 2面採光, 3方角住戸, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 四方角部屋, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地, 防犯カメラ



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォルス井の頭2WEST 202号室		
物件所在地	東京都三鷹市井の頭3丁目15-17		
交通	京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩5分 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	73.96㎡	向き	南東
築年月	2023年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年6月13日
駐車場	有(敷地内) 19800円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, アイランドキッチン, ウォークインクローゼット, エアコン, エア		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 18,000円 鍵交換費用: 25,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用¥101,200借主負担とする。		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 家賃等総額 50% 2年毎に2万		
備考	退去時ハウスクリーニング費用¥101,200 (税込)は借主負担となります。		

情報更新日2026年5月9日

No.11513



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会  
**フジミハウジング株式会社 吉祥寺店**  
東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%