

FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	7,000円

2F以上,2面採光,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,全室南西向き,通風良好,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	吉祥庵 4号室		
物件所在地	東京都杉並区松庵1丁目12-25		
交通	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩5分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨2階建2階		
専有面積	50㎡	向き	南
築年月	2016年12月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,グ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:13,200円 クリーニング費:79,750円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回:33,000円(税込) 月:家賃等総額 2%		
備考	積水ハウス代理店シャーメゾンショップフジミハウジング(株)吉祥寺店 掲載以外の物件も多数お取り扱いあり 当物件は先行申込を受け付けております。 お気軽にお問合せ下さい。 0422-27-5346		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月17日

No.11495



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail:kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%