

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 53,000円 | 2,000円 |

2面採光,角住戸,全室南西向き,通風良好,南西角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                        |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 | メゾンカーダ 101号室                                              |      |     |
| 物件所在地    | 埼玉県所沢市小手指町 3 丁目28-16                                      |      |     |
| 交通       | 西武池袋線 小手指駅 徒歩2分<br>西武狭山線 下山口駅 徒歩33分                       |      |     |
| 間取詳細     |                                                           |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                               |      |     |
| 専有面積     | 27.5㎡                                                     | 向き   |     |
| 築年月      | 2006年3月31日                                                | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                            | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                       |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,CATV,CATVインターネット,エアコン,エアコン全室,クローゼット,システムキッチン        |      |     |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング代: 55,000円 鍵交換費用: 28,600円 24Hサポート: 22,000円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 家賃等総額50% 月: 家賃等総額1.05% 1年毎: 15%or30%               |      |     |
| 備考       |                                                           |      |     |

情報更新日2025年6月3日

No.11480

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

**フジミハウジング株式会社 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺本町 1 丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |