

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 150,000円 | 5,000円 |

2面採光,角住戸,最上階,上階無し,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|----------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | GrandVert (グランヴェール) 101号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区南荻窪3丁目14-8 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩9分 中央線 西荻窪駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 木造2階建1階 | | |
| 専有面積 | 45.13㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2011年1月 | 契約期間 | 定期借家契約2年 |
| 損害保険 | 有 16,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 24Hサポート: 22,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 賃料等総額50% 毎月: 賃料等総額1.5% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年3月21日

No.6399



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |