

# FOR RENT

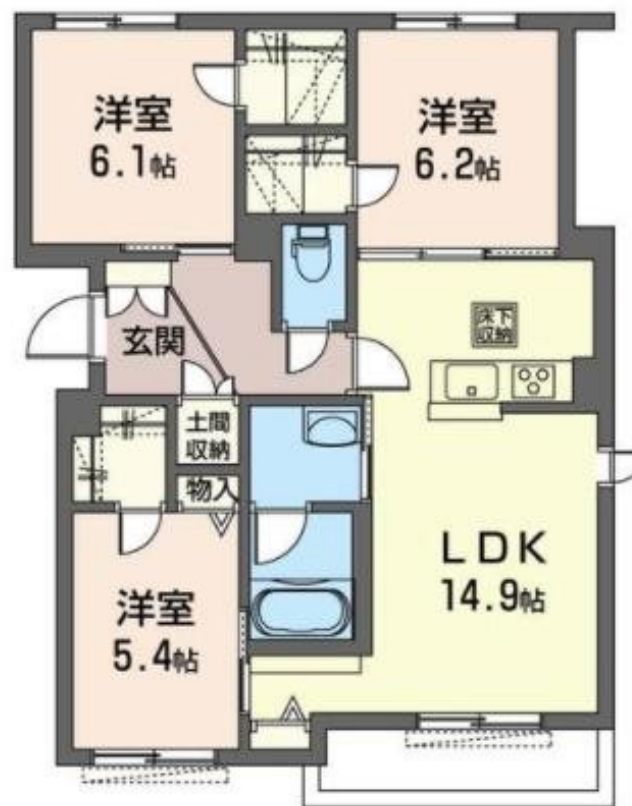
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 213,000円 | 6,000円 |

2面採光,3方角住戸,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,通風良好,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,耐火構造,耐震構造

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                        |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 | Saint Grace (セントグレース) 101号室                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市境5丁目10-17                                                            |      |     |
| 交通       | 中央線 武蔵境駅 徒歩14分<br>中央線 東小金井駅 徒歩15分                                           |      |     |
| 間取詳細     |                                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨3階建1階                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 74.49㎡                                                                      | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2022年5月下旬                                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 15,200円 24ヶ月                                                              | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                         |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, ウォークインクロ                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 12,100円 入居クリーニング代: 88,550円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 高齢者相談                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 33,000円(税込) 月: 家賃等総額 2%                               |      |     |
| 備考       | 専有部分・共有部分・敷地内禁煙物件となります。                                                     |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.5023

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

**フジミハウジング株式会社 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |