

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	0円

2022年、室内リフォーム！キッチン交換等。駅直

最上階、前面棟無、眺望良好、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、駅前、耐火構造、耐震構造、分譲タイプ、平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シルバーパレス方南町 303号室		
物件所在地	東京都杉並区方南2丁目12-26		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩2分 京王線 笹塚駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	41.76㎡	向き	南
築年月	1984年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ、TVインターホン、エアコン、クローゼット、システムキッチン、シューズボックス、トイレ有、		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：24,200円 24Hサポート料：22,000円 クリーニング費用：60,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回：賃料等総額の100% 毎月：賃料等総額の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月7日

No.4718

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%