

FOR RENT

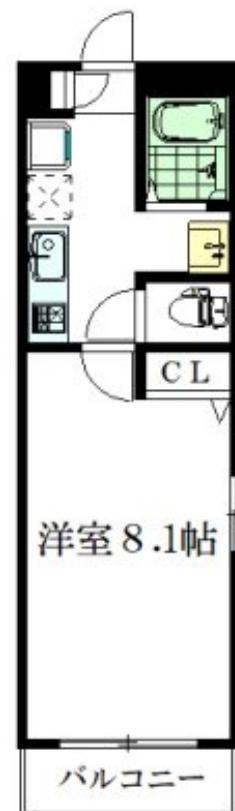
賃料	管理費等
85,000円	4,000円

2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,フラットフロア,モニタ付オートロック,角住戸,寝室8畳以上,振り分け,通風良好,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	8.5万円	礼金	8.5万円		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	エスピワール 102号室				
物件所在地	東京都杉並区高井戸東4丁目6-5				
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩9分 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩13分				
間取詳細	洋室(8.1畳) K(3畳)				
構造・規模	ALC 2階建 1階				
専有面積	25.58m ²	向き	南		
築年月	2008年10月下旬	契約期間	2年		
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	無 駐輪場				
設備	2口コンロ, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, TVインターネット, エアコン, ガス給湯,				
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 マイコンシェルクラブ: 18,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用57,200円は借主負担とする。				
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可				
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 2年毎: 20,000円				
備考	大手ハウスメーカー提携(積水ハウス・旭化成・ミサワホーム・トヨタホーム・三井ホーム等) 自社管理、弊社のみの紹介物件も多数お取り扱いしております! 総合仲介不動産なのでその他ネットへ掲載されている物件も全てご紹介可能です。 初期費用・諸条件・物件詳細等もお気軽にお問合せください。 ご来店の際にはお部屋探しの流れなど1からご説明致しますので初めての方でもお気軽にお越しください。				

情報更新日2026年1月11日

No.4487



東京都知事 (10) 第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail : kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%