

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	8,000円

2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,耐火構造,耐震構

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イリス吉祥寺 202号室		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺東町1丁目23-5		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩11分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	47.94m ²	向き	南
築年月	2022年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,300円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CS,IHクッキングヒーター,LAN,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:28,600円 ハウスクリーニング代:79,750円 [月次費用] SHMライバート:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供相談		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回:33,000円(税込) 毎月:賃料等総額2%		
備考			

情報更新日2026年1月11日

No.4386



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail : kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%