FOR RENT

賃料	管理費等
192,000円	8,000円

２面採光,３方角住戸,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,南西角住戸,南面２室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	203号室		
物件所在地	東京都杉並区西荻南１丁目14-7		
交通	中央線　西荻窪駅　徒歩10分 京王井の頭線　久我山駅　徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(14.3畳) 洋室(6.4畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	66.76㎡	向き	南
築年月	2014年4月中旬	契約期間	2年
損害保険	有　15,200円　24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン全室,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　退去時ﾊｳｽｸﾘｰﾆﾝｸﾞ費用：104,500円 [月次費用]　SHMﾗｲﾌｻﾎﾟｰﾄ24：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須　初回：33,000円（税込）　月：家賃等総額　2%		
備考	大手ハウスメーカー提携(積水ハウス・旭化成・ミサワホーム・トヨタホーム・三井ホーム等) 自社管理、弊社のみの紹介物件も多数お取り扱いしております！ 総合仲介不動産なのでその他ネットへ掲載されている物件も全てご紹介可能です。 初期費用・諸条件・物件詳細等もお気軽にお問合せください。 ご来店の際にはお部屋探しの流れなど1からご説明致しますので初めての方でもお気軽にお越しください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日　No.4095

お問合せ先

東京都知事（10）第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町１丁目9-2須田ビル2Ｆ
TEL:0422-27-5346　FAX:0422-27-5347
E-mail : kichijouji@243net.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112703　物件管理コード：1112809673200000029041

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。