

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	8,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,東南角住戸,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴォール浜田山 406号室		
物件所在地	東京都杉並区浜田山 3丁目22-3		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩3分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	26.16㎡	向き	
築年月	2010年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年9月30日
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,ADSL,B,S,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:25,300円 マイコンシェルクラブ:18,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用¥57,200(税込)は借主負担となります。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別女性限定		
保証会社	必須 初回時:賃料等総額の50% 2年毎:20,000円		
備考	旭化成の防犯強化マンション!インターネット無料!		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月6日

No.3786

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail:kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%