

# FOR RENT

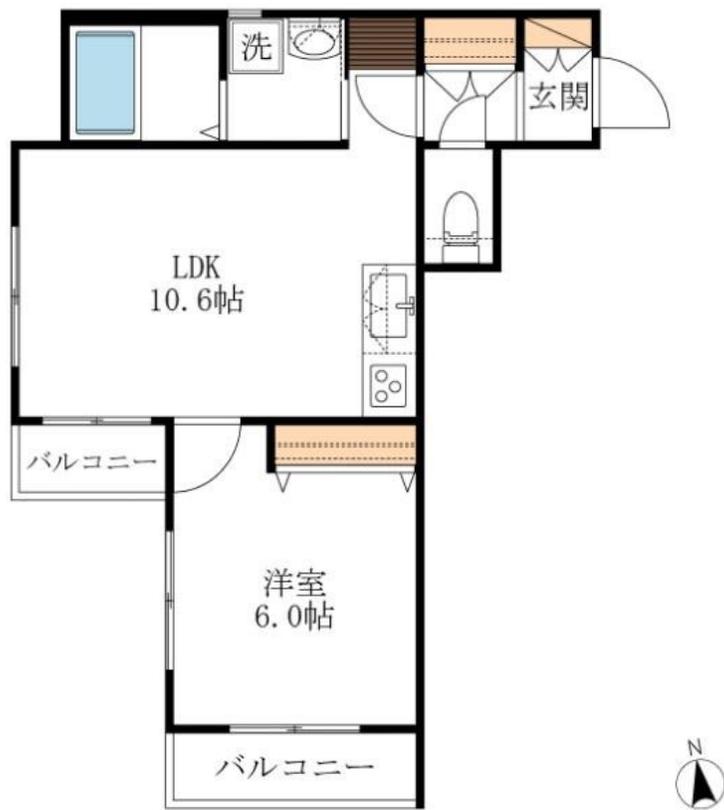
賃料	管理費等
152,000円	7,000円

2面採光, 3方角住戸, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 全室南向き, 通風良好, 南西角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 制震構造, 耐火構造,

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	6万円	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺南町5丁目		
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩9分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	40.48㎡	向き	南
築年月	2021年6月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年5月24日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, エアコン 2台, エアコン全室, グリル, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 15,000円 鍵交換費用: 30,800円 退去時ハウスクリーニング費用: 55,000円		
入居諸条件	二人可 子供相談		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 2年毎: 20,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用 ¥55,000 (税込)は借主負担となります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.3659



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

## フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%