

# FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	7,320円

1 フロア 2 住戸, 2 4 時間緊急通報システム, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 振り分け, 通風良好, 南面リビング, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	無	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区西荻南4丁目				
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩10分 中央線 荻窪駅 徒歩18分				
間取詳細	洋室(6.1帖) LDK(11.7帖)				
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階				
専有面積	43.01m <sup>2</sup>	向き	西		
築年月	2013年2月上旬	契約期間	2年		
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	駐輪場				
設備	3口以上コンロ, B S, C S, I H クッキングヒーター, T V インターホン, エアコン, エアコン 2台, エアコン				
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 クリーニング費: 73,590円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT: 1,320円				
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可				
保証会社	必須 初回利用料: 30,000円(税別) 毎月: 賃料等総額の2%				
備考	充実の設備! 住環境も良好です!				

情報更新日2026年1月15日

No.3224



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%