

FOR RENT

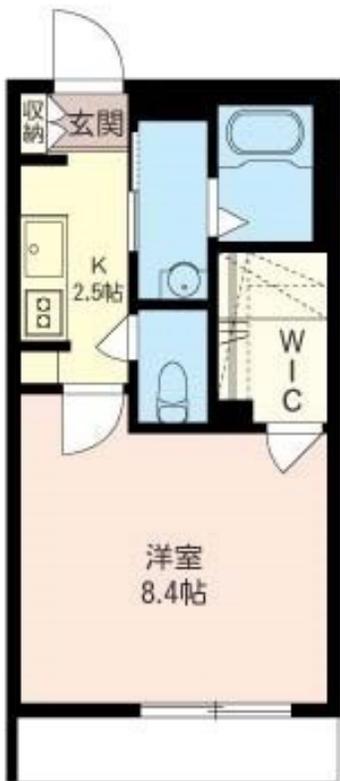
賃料	管理費等
100,000円	6,000円

3方角住戸,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,寝室8畳以上,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スリーエイトナイン 101号室		
物件所在地	東京都杉並区梅里1丁目5-18		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩1分 中央線 高円寺駅 徒歩13分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(8.4畳)		
構造・規模	鉄骨3階建1階		
専有面積	29.76㎡	向き	南
築年月	2012年10月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,ADSL,B,S,C,S,I,Hクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時マスキング費用: 55,000円 [月次費用] SHMマイガート24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 33,000円(税込) 月: 家賃等総額 2%		
備考	住環境良好!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月23日

No.3139



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会
フジミハウジング株式会社 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%