

# FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	7,000円

2面採光, 3面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, メゾネット, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アリエッタ 203号室		
物件所在地	東京都杉並区上荻4丁目14-12		
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩10分 西武新宿線 上井草駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	51.25m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2021年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B.S, I.H クッキングヒーター, T.V インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 13,200円 クーリング代: 78,200円 [月次費用] SHMライフサポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回時: 33,000円 毎月: 賃料等総額2%		
備考			

情報更新日2026年1月15日

No.2797



東京都知事 (10) 第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL: 0422-27-5346 FAX: 0422-27-5347  
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%