

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	5,500円

2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アリエッタ 101号室		
物件所在地	東京都杉並区上荻4丁目14-12		
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩10分 西武新宿線 上井草駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	41.6㎡	向き	
築年月	2021年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,IHキッチンヒーター,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 12,100円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回時: 33,000円 毎月: 賃料等総額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年4月29日

No.2792



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

## フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%