

FOR RENT

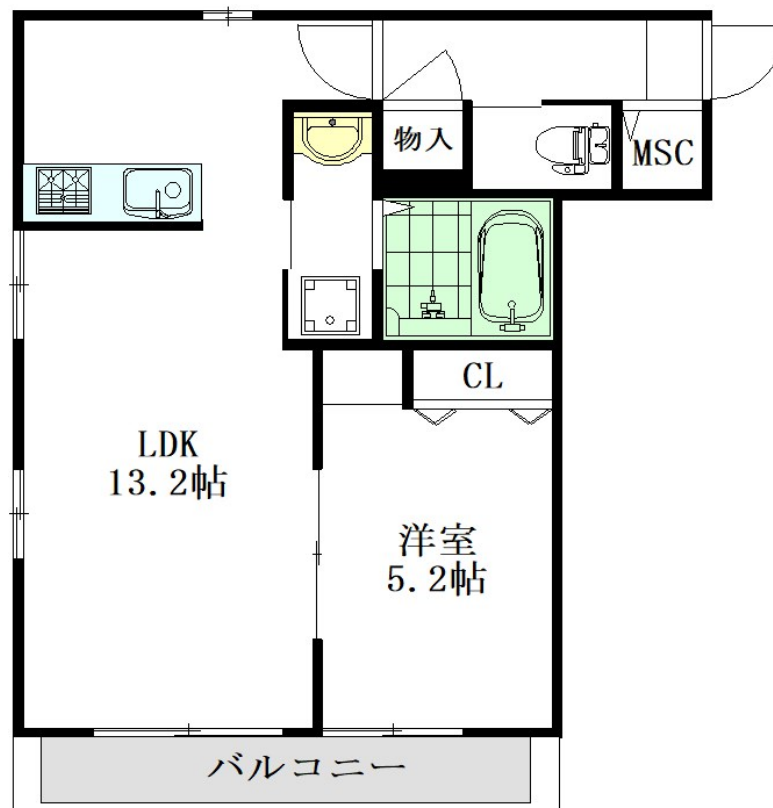
| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 138,000円 | 5,000円 |

2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,前面棟無,全室2面採光,眺望良好,通風良好,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1LDK | | |
|----------|--|------|--------------|
| 敷金 | 0.5ヶ月 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | アグロス浜田山 106号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区浜田山 4丁目15-5 | | |
| 交通 | 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩6分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩16分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.2畳) LDK(13.2畳) | | |
| 構造・規模 | ALC 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 45.78㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2013年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,400円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年3月14日予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,オープンキッチン,カウンターキッ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 25,300円 マイコンシェルクラブ: 18,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用71,500円は借主負担となります。 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 賃料総額50% 継続: 20,000円/2年毎 | | |
| 備考 | 【ヘーベルメゾン代理店】フジミハウジング(株) ALCコンクリート「ヘーベル」による高い耐震・耐火性が魅力。都市の厳しい環境でも安心して長く住め、遮音性や耐久性にも優れた高性能住宅です。 | | |

情報更新日2026年1月31日

No.13232112654

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |