

FOR RENT

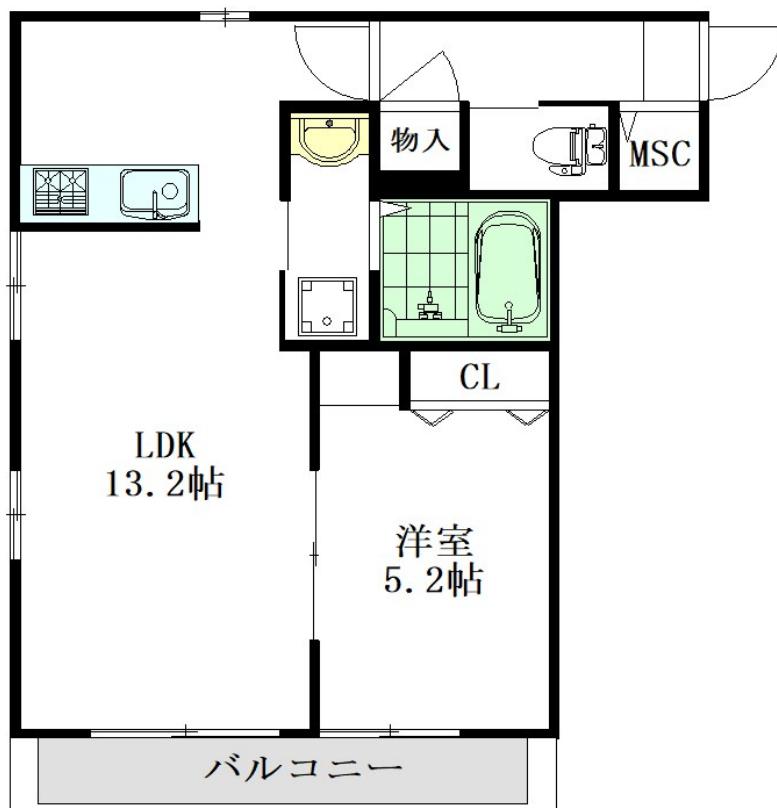
賃料	管理費等
138,000円	5,000円

2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,前面棟無,全室2面採光,眺望良好,通風良好,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アグロス浜田山 106号室		
物件所在地	東京都杉並区浜田山4丁目15-5		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩6分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	45.78m ²	向き	
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年3月14日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, オープンキッチン, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 マイコンシェルクラブ: 18,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用71,500円は借主負担となります。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額50% 繼続: 20,000円/2年毎		
備考	【ヘーベルメゾン代理店】フジミハウジング(株) ALCコンクリート「ヘーベル」による高い耐震・耐火性が魅力。都市の厳しい環境でも安心して長く住め、遮音性や耐久性にも優れた高性能住宅です。		

情報更新日2026年1月31日

No.13232112654



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail : kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%