

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	6,880円

2面採光, 3方角住戸, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 全室南向き, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	La Poire宮前 201号室		
物件所在地	東京都杉並区宮前3丁目-31-21		
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩15分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.2畳) K(3.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	24㎡	向き	南
築年月	2005年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー付洗面台, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 シャーメゾンライフSUPPORT: 1,320円 クリーニング費: 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回時: 33,000円 毎月: 賃料等総額の2%		
備考			

情報更新日2026年6月9日

No.9874564613

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

**フジミハウジング株式会社 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%