

# FOR RENT

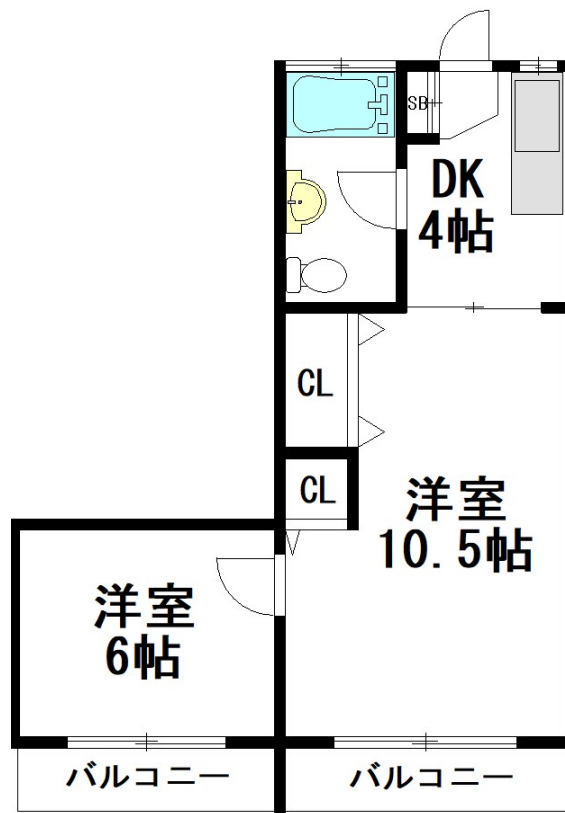
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 127,000円 | 3,000円 |

眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,管理室

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2DK                                                |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区西荻北2丁目                                       |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩3分<br>京王井の頭線 久我山駅 徒歩27分            |      |     |
| 間取詳細     |                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                    |      |     |
| 専有面積     | 38.67㎡                                             | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1970年2月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                         |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,エアコン,キッチンに窓,クローゼット,シューズボックス,トイレ有,バス有,フローリング, |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 24Hサポート: 22,000円               |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料等総額の50% 毎月: 賃料等総額の1.5%                    |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

情報更新日2025年12月16日

No.2574

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

**フジミハウジング株式会社 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |