

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	4,000円

TVモニター付！防犯シャッター！旭化成施工

ディンプルキー、角住戸、最上階、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑静な住宅街、耐火構造、耐震構造、平坦地、メールボックス、整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	5.72万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ANNEX浜田山 206号室		
物件所在地	東京都杉並区高井戸東3丁目16-5		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩7分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(3畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	25.53m ²	向き	南
築年月	1998年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 23,000円 マイコンシェルクラブ : 18,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 初回 : 賃料等総額の50% 2年毎に20,000円		
備考	お陰様で40年！当社が元会社です。 ご安心してお問合せ下さい 退去時のハウスクリーニング費用44,000円（税込）は借主負担となります。		

情報更新日2025年12月16日

No.4583



東京都知事 (10) 第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail : kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%