

# FOR RENT

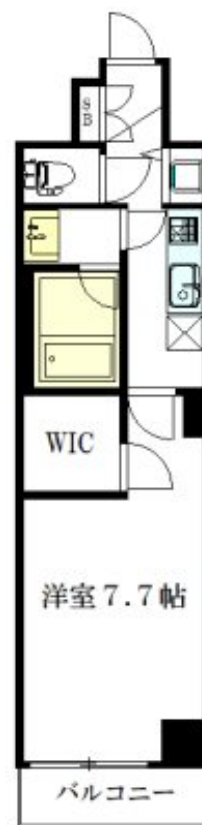
賃料	管理費等
96,000円	8,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 寝室8畳以上, 振り分け, 通風良好, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 耐火

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴォール浜田山 307号室		
物件所在地	東京都杉並区浜田山 3丁目22-3		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩3分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	26.4㎡	向き	東
築年月	2010年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年2月21日
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 マイコンシェルクラブ: 18,000円 退去時クリーニング費用: 57,200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用57,200円は借主負担とする。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別女性限定		
保証会社	必須 初回時: 賃料等総額の50% 2年毎: 20,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用 ¥57,200 (税込)は借主負担となります。		

情報更新日2026年1月30日

No.2269

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

**フジミハウジング株式会社 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%