

FOR RENT

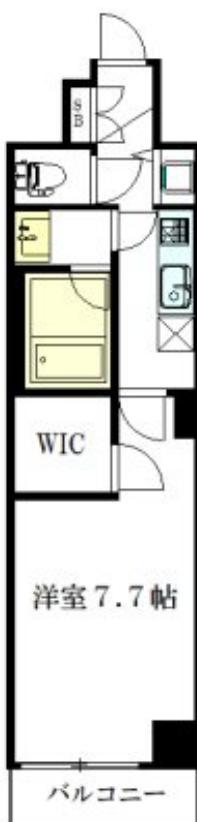
賃料	管理費等
96,000円	8,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、寝室8畳以上、振り分け、通風良好、防犯ガラス、陽当たり良好、駅まで平坦、駅前、外壁タイル張り、耐火

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴォール浜田山 307号室		
物件所在地	東京都杉並区浜田山3丁目22-3		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩3分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	26.4m ²	向き	東
築年月	2010年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年2月21日
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ、ADSL、BS、CATV、CATVインターネット、TVインターホン、ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：25,300円 マイコンシェルクラブ：18,000円 退去時クリーニング費用：57,200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用57,200円は借主負担とする。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別女性限定		
保証会社	必須 初回時：賃料等総額の50% 2年毎：20,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用￥57,200（税込）は借主負担となります。		

情報更新日2026年1月30日

No.2269



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail : kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%