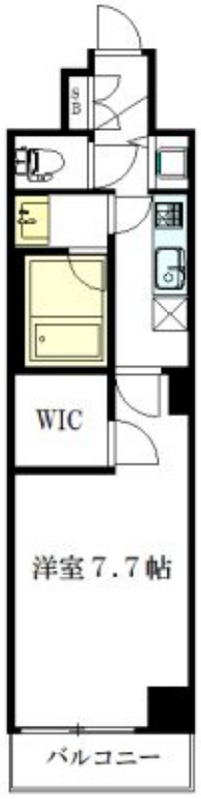
FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	8,000円

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,寝室８畳以上,振り分け,通風良好,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,耐火

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	5万円	礼金	5万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴォール浜田山　307号室		
物件所在地	東京都杉並区浜田山３丁目22-3		
交通	京王井の頭線　浜田山駅　徒歩3分 京王井の頭線　西永福駅　徒歩9分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	26.4㎡	向き	東
築年月	2010年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2024年6月1日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＡＤＳＬ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円　マイコンシェルクラブ：15,000円　退去時クリーニング費用：44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　初回時：賃料等総額の50%　2年毎：20,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用￥44,000（税込)は借主負担となります。		

情報更新日2024年5月18日　　No.2269

お問合せ先

東京都知事（10）第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町１丁目9-2須田ビル2Ｆ
TEL:0422-27-5346　　FAX:0422-27-5347
E-mail : kichijouji@243net.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112703　　物件管理コード：1112809673200000025183

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。