

# FOR RENT

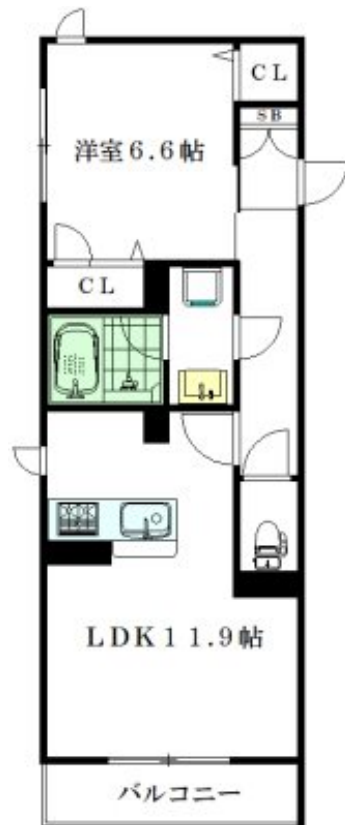
賃料	管理費等
147,000円	9,000円

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	La Gran Luce ラグランルーチェ 205号室		
物件所在地	東京都小金井市東町4丁目31-3		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩4分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩26分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	45.82㎡	向き	西
築年月	2020年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 12,100円 退去時ハウスクリーニング費: 72,500円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 33,000円 月: 家賃等総額2%		
備考			

情報更新日2026年3月26日

No.2145

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
全国宅地建物取引業協会連合会

**フジミハウジング株式会社 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F  
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347  
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%