

FOR RENT

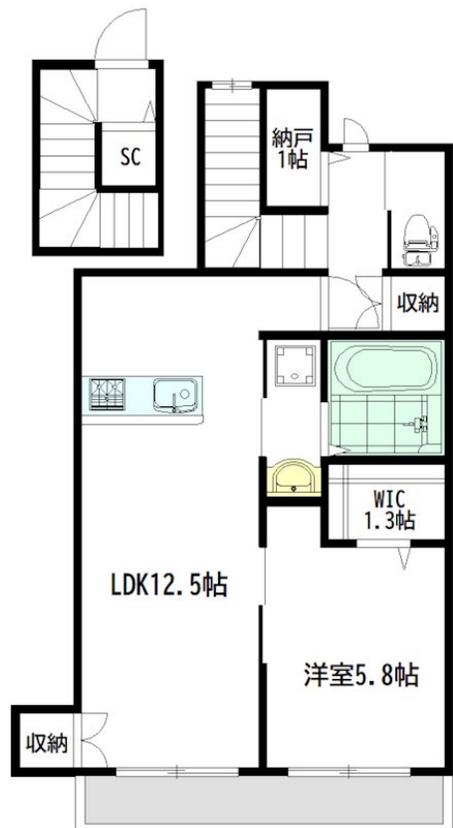
賃料	管理費等
150,000円	7,000円

24時間緊急通報システム, 2面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 最上階, 上階無し, 全室2面採光, 全室南向き, 全室南西向き, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	6万円	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Villa十一小路 202号室		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺東町2丁目23-9		
交通	中央・総武線各停 吉祥寺駅 徒歩10分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	56.04㎡	向き	南西
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年10月18日
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 マイコンシェルクラブ: 15,000円 退去時クリーニング費: 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 利用料: 賃料総額の50% 更新時: 2万円(2年毎)		
備考	旭化成施工の築浅ハーパール 閑静な住宅街です		

情報更新日2025年9月13日

No.984532167



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%