

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

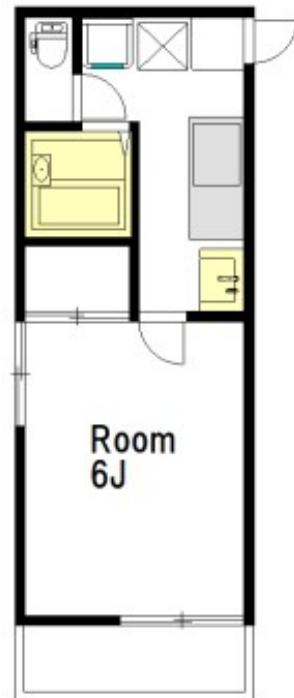
## 室内綺麗です 下北沢まで徒歩圏内！新代田駅

2面採光, 3方角住戸, ディンプルキー, 角住戸, 振り分け, 全室南向き, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 外装リフォーム済, 内装リフォーム済, リノベーション, 駅まで平坦, 閑

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アローザ 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田6丁目34-25		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩7分 京王井の頭線 新代田駅 徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	22m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1987年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5000~30000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, ADSL, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, オープンキッチン, ガスキッキン, グリ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の65% 月額:賃料等総額の2%		
備考			

情報更新日2026年1月16日

No.5137008777



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

E-mail: shimokita\_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/

不動産コード: 15896

物件管理コード: 5137008777



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)					
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%	

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。