

# FOR RENT

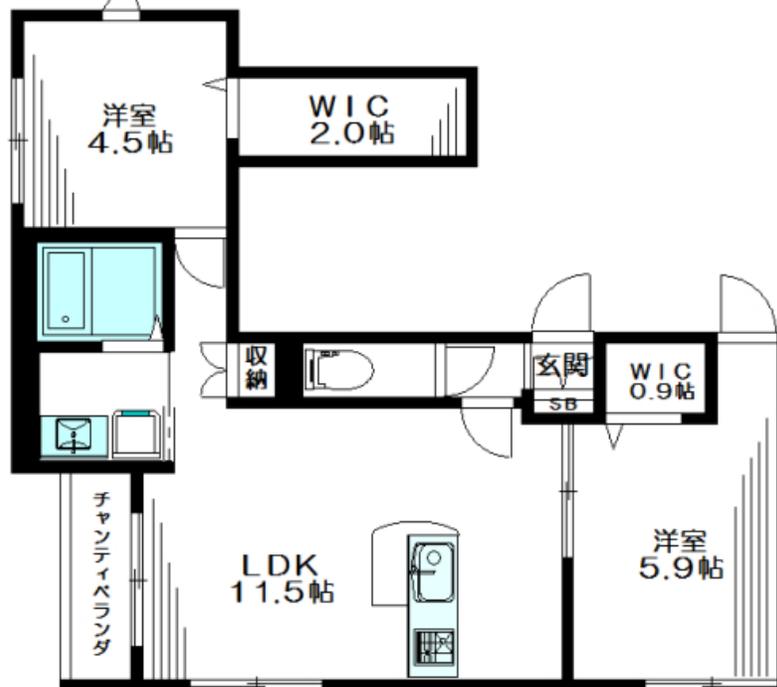
賃料	管理費等
230,000円	5,000円

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェリーチェA 301号室		
物件所在地	東京都世田谷区三宿 2丁目-16-36		
交通	東急田園都市線 池尻大橋駅 徒歩11分 東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(5.9畳) 洋室(4.5畳) S(2畳) S(0.9畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	56.61㎡	向き	南西
築年月	2015年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, ADSL, BS, TVインターホン, ウォークインクローゼット, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 マイコンシェルクラブ: 18,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 2年毎20,000円		
備考	住環境良好・設備も充実!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月11日

No.5137008411

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社**

東京都世田谷区北沢 2丁目 19-10 2F  
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371  
E-mail: shimokita\_s@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%