

# FOR RENT

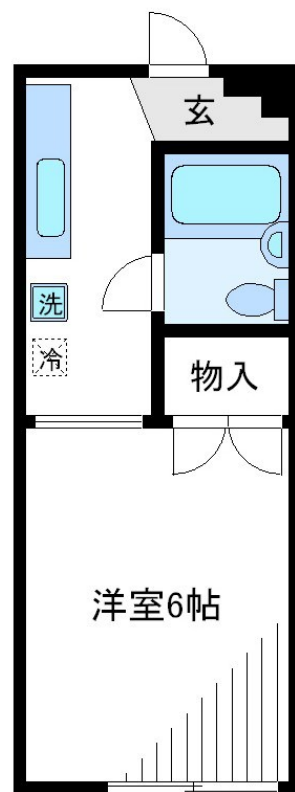
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 67,000円 | 1,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, フラットフロア, 最上階, 上階無し, 振り分け, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 南面リビング, 陽当たり良好, 1階高床式, 2x4工法, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1K  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -<br>無  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エミナース 202号室   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都目黒区自由が丘1丁目-21-1  |      |     |
| 交通       | 東急東横線 自由が丘(東急)駅 徒歩6分<br>東急東横線 都立大学駅 徒歩10分                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(3畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 20㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1987年1月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, ADSL, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 28,600円 24時間サポート: 22,000円                        |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 高齢者相談                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等総額の65% 月額保証料: 賃料等総額の2%                         |      |     |
| 備考       |   |      |     |

情報更新日2026年7月4日

No.0687

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社**

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F  
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371  
E-mail: shimokita\_s@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |