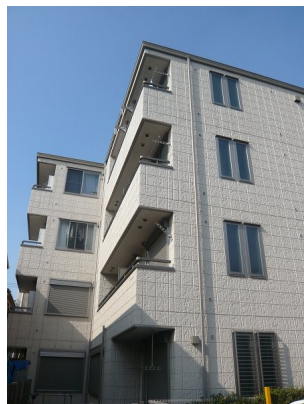


FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, フラットフロア, モニタ付オートロック, 最上階, 上階無し, 振り分け, 全室南向き, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 防

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウエスト・コート 403号室		
物件所在地	東京都世田谷区梅丘1丁目14-9		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩2分 小田急線 豪徳寺駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8.9畳) K(3畳)		
構造・規模	ALC 4階建 4階		
専有面積	30.69㎡	向き	南
築年月	2007年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, ADSL, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, グリル, クローゼット, クローゼット2ヶ所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円 マイコンシェルクラブ: 15,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 更新時: 20,000円		
備考	退去時のハウスクリーニング費用44,000円(税込)は借主負担となります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日

No.5137007045

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%