

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	4,000円

■TVモニターホン！防犯シャッター！旭化成施工

ディンプルキー,角住戸,最上階,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	5.72万円	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ANNEX浜田山 206号室		
物件所在地	東京都杉並区高井戸東3丁目16-5		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩7分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(3畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	25.53㎡	向き	南
築年月	1998年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 23,000円 マイコンシェルクラブ: 18,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 2年毎に20,000円		
備考	お陰様で40年！当社が元付会社です。 ご安心してお問合せ下さい♪ 退去時のハウスクリーニング費用44,000円（税込）は借主負担となります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月16日

No.5137005378



東京都知事 (10) 第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%