

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	5,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,フラットフロア,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,24時間有人管理,デザイナーズ,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Le Parc(ルパーク) 203号室		
物件所在地	東京都杉並区永福2丁目3-3		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩8分 京王線 下高井戸駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	45.66㎡	向き	西
築年月	2010年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:25,300円 マイコンシェルクラブ:18,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 二人可		
保証会社	必須 初回時:賃料等総額の50% 2年毎:2万円		
備考	CMでおなじみ旭化成ヘーベルメゾン!高級仕様。		

情報更新日2026年5月14日

No.5137002978

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371
E-mail: shimokita_s@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%