

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 63,000円 | 0円   |

2 F 以上,最上階,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1K  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - 無   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北沢1丁目  |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 下北沢駅 徒歩10分<br>小田急線 東北沢駅 徒歩8分                           |      |     |
| 間取詳細     |   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 22m <sup>2</sup>  | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1977年2月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 2ロコンロ, C A T V, エアコン, キッチンに窓, シャワー, トイレ有, バストイレ同室, バス有, 一部フロー |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代 : 19,800円 アクト24 : 16,500円                          |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料等総額の50% 毎月: 賃料等総額の1.5%                               |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.5137002228



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

E-mail : shimokita\_s@243net.jp

URL : <http://www.243net.jp/>

不動産コード: 15896

物件管理コード: 5137002228



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。