

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	5,000円

1フロア2住戸,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面2室,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パレス若林 301号室		
物件所在地	東京都世田谷区若林 5丁目33-10		
交通	東急世田谷線 若林(東京)駅 徒歩6分 東急世田谷線 松陰神社前駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	49.38㎡	向き	東
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円	入居時期	2026年10月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,グリル,クローゼット,システムキッチン,		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円 鍵交換代:25,300円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の50% 2年毎20,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月10日

No.0000014611



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%