

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	2,000円

京王井の頭線「下北沢」駅徒歩9分、京王線「笹塚

24時間緊急通報システム,振り分け,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パインツリー 103号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢1丁目32-9		
交通	京王井の頭線 下北沢駅 徒歩9分 京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	21.5㎡	向き	南
築年月	1990年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,200円 24ヶ月	入居時期	2026年11月上旬予定
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,A D S L,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,グリ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 24Hサポート料: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の65% 毎月: 賃料等総額の2%		
備考	便利な池ノ上駅近♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月3日

No.0000014522

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%