

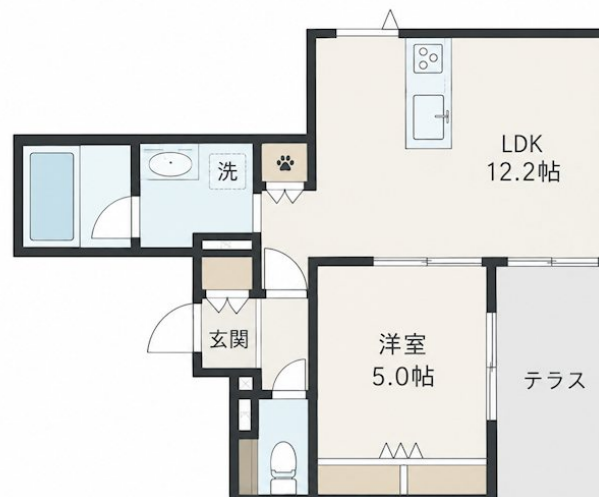
賃料	管理費等
182,000円	9,000円

2面採光,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セーナ下馬 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区下馬 3丁目16-6		
交通	東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩17分 東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	45.32㎡	向き	南東
築年月	2026年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,エアコン,エアコン全室,カウンターキッ		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の50% 2年毎:20,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月29日

No.0000014245

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%