

FOR RENT

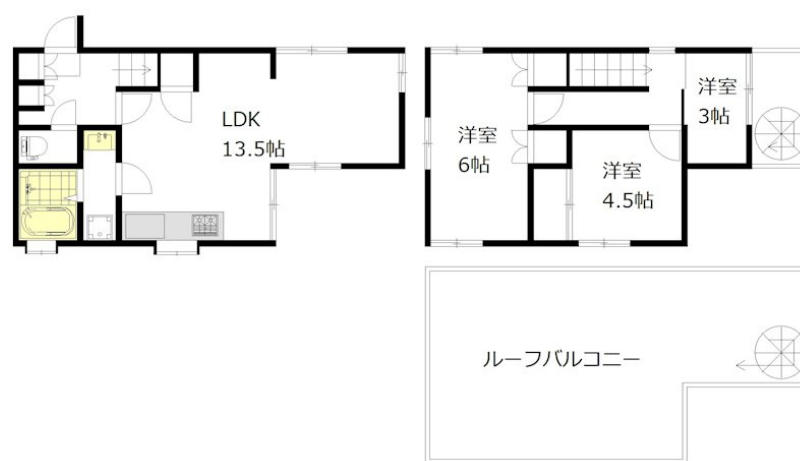
賃料	管理費等
295,000円	5,000円

1フロア1住戸,2面採光,3面採光,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,全室2面採光,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	杉山メゾン 100号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢5丁目24-6		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩5分 小田急線 世田谷代田駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1-2階		
専有面積	73.1㎡	向き	南
築年月	1994年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン3台,ガスコンロ設置済,キッチンに窓,クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:27,500円 マイコンシェルクラブ:18,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の50% 2年毎20,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月24日

No.0000013985

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%