

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	0円

2面採光,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,振り分け,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,壁紙張替済,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	渡辺ハイツ 202号室		
物件所在地	東京都世田谷区奥沢 8丁目27-1		
交通	東急東横線 自由が丘(東急)駅 徒歩12分 東急大井町線 九品仏駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	46㎡	向き	南
築年月	1989年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 28,600円 24Hサポート: 22,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の65% 月額: 賃料等総額の2%		
備考	おかげさまで創業40周年 当社が元付会社です! ご安心してお問い合わせ下さい。 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できます! お気軽にご相談下さい♪		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月17日

No.0000013904

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢 2丁目 19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

仲介元付
(専任)