

FOR RENT

賃料	管理費等
190,000円	0円

人気の明大前エリアの駅近物件。夜道も人目があ

2面バルコニー, 2面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 最上階, 振り分け, 通風良好, 駅まで平坦, 始発駅, 平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	佐藤ビル 301号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原1丁目38-12		
交通	京王線 明大前駅 徒歩3分 京王線 代田橋駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	55.89㎡	向き	
築年月	1981年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	即時
駐車場			
設備	TVインターホン, エアコン, クローゼット, シューズボックス, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の65% 月額: 賃料等総額の2%		
備考	おかげさまで創業40周年 当社が元付会社です! ご安心してお問い合わせ下さい。 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できます! お気軽にご相談下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月11日

No.0000013302

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%