

賃料	管理費等
290,000円	10,000円

新築！積水ハウスのシャームゾン！駅から徒歩3分

2面採光, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南西角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フロントマーレ 202号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原2丁目23-		
交通	京王線 明大前駅 徒歩3分 京王線の頭線 東松原駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(17.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	67.52㎡	向き	南
築年月	2026年8月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年9月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TVインターホン, ウォーク		
その他費用	[一時金] 鍵設定費用: 16,500円 [月次費用] シャームゾンライフサポート24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 33,000円 月額: 月額総賃料の2%		
備考	建築中のため設備、入居可能日等が変更になる場合がございます。		

情報更新日2026年7月11日

No.0000013266



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371
E-mail: shimokita_s@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%