

# FOR RENT

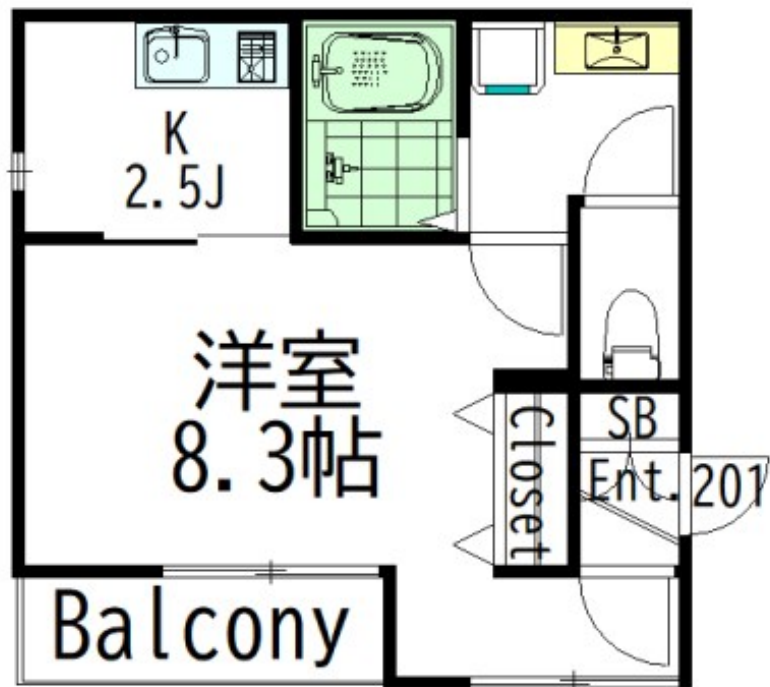
賃料	管理費等
100,000円	10,000円

1フロア2住戸, 2面採光, 3方角住戸, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 四方角部屋, 上階無し, 振り分け, 前面棟無, 眺望良好, 通風良好, 防犯ガラス, 陽当た

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	6万円	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	RICKY 浜田山(リッキー) 201号室		
物件所在地	東京都杉並区浜田山1丁目23-6		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩4分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(8.3畳) K(2.5畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	29.19㎡	向き	西
築年月	2022年8月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, オープンキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 18,000円 鍵設定費: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 継続保証料: 2年毎20,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月22日

No.0000012771



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会  
**フジミハウジング株式会社**  
東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F  
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371  
E-mail: shimokita\_s@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%