

# FOR RENT

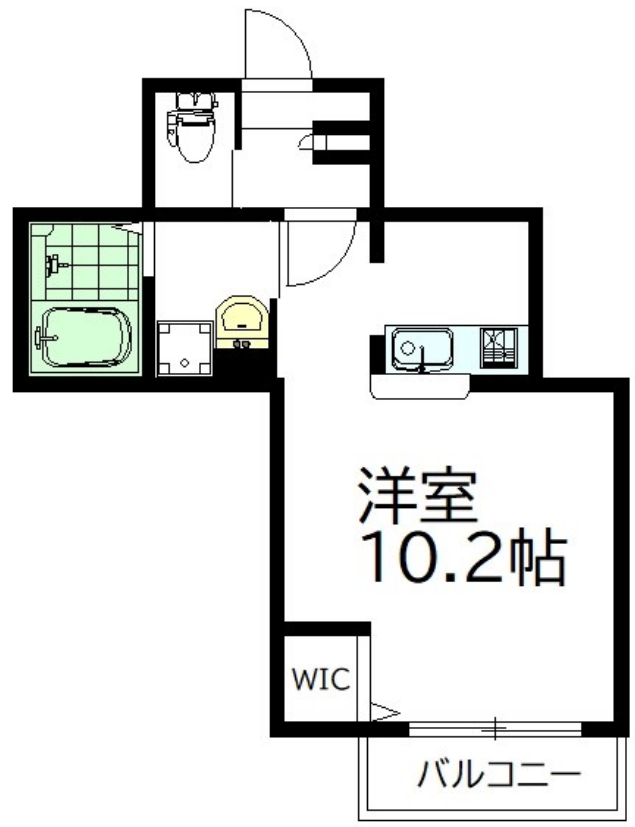
賃料	管理費等
124,000円	6,000円

オートロック,ディンプルキー,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コートアイリス 103号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢2丁目21-10		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩2分 小田急線 世田谷代田駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	27.77㎡	向き	西
築年月	2014年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン全室,カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:29,700円 24Hサポート料:22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の65% 毎月:賃料等総額の2%		
備考			

情報更新日2026年6月21日

No.0000012724



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会  
**フジミハウジング株式会社**  
東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F  
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371  
E-mail: shimokita\_s@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%