

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	0円

女性限定。下北沢駅から徒歩2分！鉄筋コンクリー

2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 南西角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 外壁コンクリート, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンティエ高橋 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢 2丁目30-3		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩2分 京王井の頭線 新代田駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	12.68㎡	向き	
築年月	1973年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24,000円	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, エアコン, システムキッチン, シューズボックス, トイレ有, バス有, 光		
その他費用	[一時金] 鍵渡し: 25,300円 24Hサポート: 22,000円 クリーニング費用: 51,700円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の65% 月額保証料: 賃料等総額の2%		
備考			

情報更新日2026年6月16日

No.0000012682



東京都知事(10)第48590号
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会
フジミハウジング株式会社
 東京都世田谷区北沢 2丁目 19-10 2F
 TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371
 E-mail: shimokita_s@243net.jp
 URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%