

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 170,000円 | 9,000円 |

3方角住戸,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,前面棟無,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | レフィアント代沢 301号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区代沢2丁目4-21 | | |
| 交通 | 京王井の頭線 下北沢駅 徒歩10分 京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.9畳) 洋室(5.7畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 40.03㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2017年5月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年7月下旬予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TVインターホン, エアコン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 13,200円 ハウスクリーニング費用: 73,590円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 33,000円(税込) 月額: 賃料等総額の2% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月5日

No.0000012442

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371
E-mail: shimokita_s@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |