

# FOR RENT

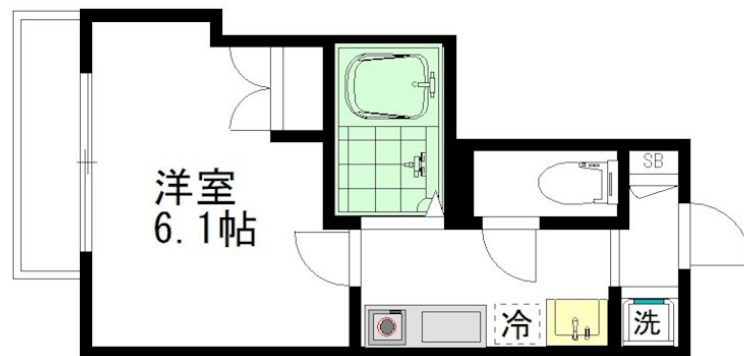
賃料	管理費等
85,000円	8,000円

オートロック, モニタ付オートロック, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 防犯ガラス, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 制震構造, 耐火構造, 平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォートハウス 103号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢2丁目16-9		
交通	京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩5分 小田急線 下北沢駅 徒歩8分		
間取詳細	K(2.3畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	21.21㎡	向き	
築年月	2021年7月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, クローゼット, シャッター, シューズ		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 18,000円 鍵交換代: 25,300円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 月額総賃料の50% 継続保証料: 10,000円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月21日

No.0000012164



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会  
**フジミハウジング株式会社**  
東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F  
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371  
E-mail: shimokita\_s@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%