

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	6,000円

## 積水ハウスシャーメゾン！無料Wifiすぐにネットに

2面採光, 3方角住戸, ディンプルキー, 角住戸, 振り分け, 通風良好, 南西角住戸, 南面リビング, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	COCOMERO (ココメロ) 105号室		
物件所在地	東京都世田谷区梅丘1丁目26-11		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩3分 小田急線 世田谷代田駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(1.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	23.15㎡	向き	南西
築年月	2009年7月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ハウスクリーニング費用: 55,000円 [月次費用] 安心サポート24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初期: 33,000円(税込) 毎月: 賃料等総額の2%		
備考	ネット掲載物件は全てご紹介可能です。弊社が元付会社です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月9日

No.0000011898



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会  
**フジミハウジング株式会社**  
東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F  
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371  
E-mail: shimokita\_s@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%