

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	0円

ネコちゃんと一緒に住めます オーナー仕様につ

2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 玄関手すり, 床の間, 振り分け, 通風良好, 東南角住戸, 南面2室, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	渡辺ハイツ 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区奥沢8丁目27-1		
交通	東急東横線 自由が丘(東急)駅 徒歩12分 東急大井町線 九品仏駅 徒歩3分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	46㎡	向き	南
築年月	1989年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, エアコン, エアコン3台, キッチンに窓, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 28,600円 24Hサポート: 22,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の65% 月額: 賃料等総額の2%		
備考	おかげさまで創業40周年 当社が元付会社です! ご安心してお問い合わせ下さい。 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できます! お気軽にご相談下さい		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月4日

No.0000011214



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会
フジミハウジング株式会社
東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371
E-mail: shimokita_s@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%