

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	2,000円

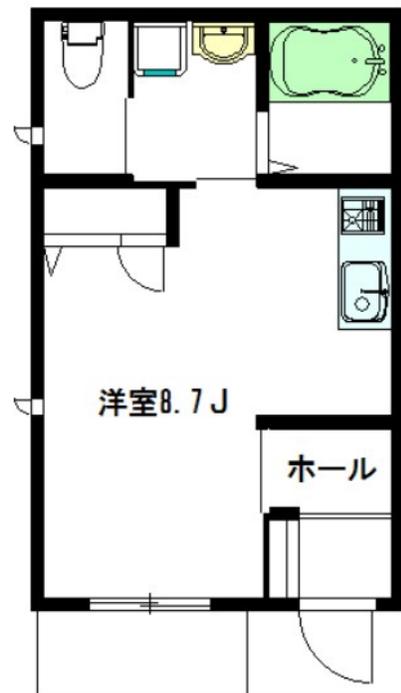
耐震・耐火のトヨタホーム施工！防犯面も安心。

1フロア2住戸, 2面採光, 3方角住戸, ディンプルキー, 角住戸, 前面棟無, 全室2面採光, 全室東南向き, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 当社管理物件, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルテ下丸子 101号室		
物件所在地	東京都大田区下丸子1丁目4-11		
交通	東急多摩川線 下丸子駅 徒歩5分 東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	26㎡	向き	
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, オートバス, グリル, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 28,600円 24Hサポート料: 22,000円 クリーニング費用: 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回時: 賃料等総額の50% 毎月: 賃料等総額の1.05% 1年毎: 15%~30%		
備考	おかげさまで創業40年 当社が元付会社です! ご安心してお問い合わせ下さい。		

情報更新日2026年3月20日

No.0000010993

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371
E-mail: shimokita_s@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%