

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	2,000円

当社窓口！クレジット決済・分割も可 直接お問

振り分け,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オリオンハイム 101号室		
物件所在地	東京都杉並区上高井戸1丁目28-32		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩6分 京王線 八幡山駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	16㎡	向き	南
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, CATVインターネット, CATV使用料不要, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 28,600円 24Hサポート: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 月額総賃料の50% 月額: 月額総賃料の1.5%		
備考	おかげさまで創業40周年 当社が元付会社です！ご安心してお問い合わせ下さい。当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できます！お気軽にご相談下さい		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月24日

No.0000010804

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371
E-mail: shimokita_s@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%