

賃料	管理費等
550,000円	0円

新築！トヨタホーム施工の大型戸建て！駐車場2

1フロア1住戸, 24時間緊急通報システム, 角住戸, 玄関ポーチ, 最上階, 四方角部屋, 上階無し, 振り分け, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 防犯ガラス,

【外観】



【間取り図】



※車はイメージとなります。現地をご確認ください。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	T-ブレイス瀬田		
物件所在地	東京都世田谷区瀬田 4丁目9-16		
交通	東急大井町線 二子玉川駅 徒歩15分 東急田園都市線 用賀駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.6畳) 洋室(5畳) 洋室(4.9畳) 洋室(7.9畳) LDK(20.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	119.72㎡	向き	南
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン		
その他費用	[一時金] 24Hサポート料: 22,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可 高齢者可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 月額保証料: 賃料等総額の1.25% 1年毎15%~30%		
備考	おかげさまで創業40周年 当社が元付会社です! ご安心してお問い合わせ下さい。当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できます! お気軽にご相談下さい		

情報更新日2026年4月10日

No.0000010614



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢 2丁目 19-10 2F
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371
E-mail: shimokita_s@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%